



**CÂMARA MUNICIPAL DE BARRA DE SÃO FRANCISCO**  
**Estado do Espírito Santo**

*Rua Tiradentes - 205 - Bairro Irmãos Fernandes*  
*Barra de São Francisco - ES*  
*Tel.: 27 3756-2720*

**LEI Nº 1136 DE 27 DE SETEMBRO DE 2021**

**AUTORIZA O MUNICÍPIO DE BARRA DE SÃO FRANCISCO A  
ADQUIRIR IMÓVEL PARA OS FINS QUE ESPECIFICA E DA  
OUTRAS PROVIDÊNCIAS.**

A Câmara Municipal de Barra de São Francisco, Estado do Espírito Santo, no uso de suas atribuições:

**D E C R E T A**

Art. 1º Fica o Município de Barra de São Francisco, por intermédio do Poder Executivo, autorizado a adquirir o imóvel urbano pertencente ao senhor LUIZMAR SIZINI DA COSTA - CPF 930.868.497-20, situado na Rua Durval Deleprane, nº 97, Distrito Vila Santo Antônio, neste Município, com inscrição cadastral imobiliário perante a municipalidade nº 03-01-008-0192-001, com área total de 320,64 m<sup>2</sup> (trezentos e vinte metros e sessenta e quatro centímetros quadrados), com área construída de 129,00 m<sup>2</sup> (cento e vinte e nove metros quadrados) para realização de obras de melhoria do sistema de atendimento de saúde no Distrito, tendo as seguintes divisas: lado esquerdo com imóveis da Prefeitura do Município de Barra de São Francisco; fundos com José Gonçalves e Prefeitura do Município de Barra de São Francisco; lado direito com Júlio César Cazini e frente para a Rua Durval Deleprane.

Art. 2º Pelo imóvel identificado no art. 1º o Município pagará ao vendedor a importância de R\$ 121.577,06 (cento e vinte e um mil, quinhentos e setenta e sete reais e seis centavos), conforme Laudo Técnico de Avaliação de Imóvel com fins de desapropriação.

Art. 3º Fica o Prefeito do Município autorizado a promover a abertura de crédito especial ao orçamento do exercício de 2021, nos termos dos arts. 42 e 43 da Lei 4.320/64, no valor de R\$ 121.577,06 (cento e vinte e um mil, quinhentos e setenta e sete reais e seis centavos) a fim de criar a respectiva dotação, nos termos da estimativa do impacto orçamentário-financeiro e



**CÂMARA MUNICIPAL DE BARRA DE SÃO FRANCISCO**  
**Estado do Espírito Santo**

*Rua Tiradentes - 205 - Bairro Irmãos Fernandes*  
*Barra de São Francisco - ES*  
*Tel.: 27 3756-2720*

declaração do ordenador de despesa dispondo sobre a adequação orçamentária e financeira.

Art. 4º Fica o Poder Executivo autorizado a proceder a compra do imóvel objeto desta lei, na forma do art. 24, inc. X, da Lei nº 8.666/93 vez que, terá como destino o atendimento de serviço público relevante, cuja necessidade de instalação e localização condiciona tal escolha.

Art. 5º Para a formalização da aquisição, deverá o Poder Executivo verificar previamente a regularidade do imóvel perante as Fazendas Públicas Federal, Estadual e Municipal e a inexistência de ônus reais e o mesmo, junto ao Cartório de Registro de Imóveis, se for o caso.

§ 1º Eventual necessidade de regularização fundiária do imóvel correrá a expensas do Município cumprindo ao vendedor, entretanto, fornecer toda a documentação necessária.

§ 2º Na existência de débitos previstos no caput deste artigo fica o Poder Executivo autorizado a descontar o valor atualizado do débito e depositar em Juízo o valor correspondente.

Art. 6º Esta lei entra em vigor na data de sua publicação.

Sala Hugo de Vargas Fortes, 27 de setembro de 2021.

**ADEMAR ANTÔNIO VIEIRA**  
Presidente