

PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRA DE SÃO FRANCISCO
Estado do Espírito Santo
Advocacia Geral

LEI N° 49/2002

Autoriza doação de imóvel para o Sr. Washington Luiz Sobreira, para instalação de uma fábrica de embalagens.

O Prefeito Municipal de Barra de São Francisco, Estado do Espírito Santo,

Faço saber que a Câmara Municipal decretou e eu sanciono a seguinte Lei:

Art. 1°. Fica o Poder Executivo Municipal a doar para o Sr. Washington Luiz Sobreira, uma área de terras medindo 2.700.00 m2 (dois mil e setecentos metros quadrados), a ser desmembrada de uma área maior medindo 326.943.00 m2, situada no Córrego Miracema, distrito da sede, neste Município, registrada no Cartório do Registro Geral de Imóveis sob o n° 2.533, livro 2-H, fls. 248, para instalação de uma fábrica de embalagens.

Art. 2°. Na escritura deverá consignar as seguintes condições para a doação:

I – Prazo de um ano para que o projeto esteja concluído, sob pena de tornar sem efeito a doação, voltando o imóvel doado ao patrimônio do Município, independente de qualquer notificação judicial ou extrajudicial, o que se fará por simples comunicação do Prefeito Municipal ao Cartório do Registro Geral de Imóveis. Nesse caso, nenhuma indenização ou, ressarcimento de quaisquer despesas, serão devidas ao donatário.

II – Compromisso de submeter às exigências do Município com relação ao Código de Obras, Código de Posturas, Código de Meio ambiente e Código Tributário Municipal.

III – Empregar pessoas residentes neste Município, na empresa a ser instalada.

IV – Utilizar a área apenas para os fins previstos nesta Lei, não podendo ser utilizada para fins residenciais.

V – A área doada não poderá ficar ociosa por um período superior a um ano, sob pena de intervenção municipal, retornando ao patrimônio do Município;

VI – O donatário não poderá ceder ou transferir a outrem, a área a ser doada no todo ou em parte.

Art. 3°. As condições estabelecidas no art. 2° são irrevogáveis, evitando-se especulação imobiliária por parte do donatário.

Art. 4°. Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito Municipal de Barra de São Francisco, Estado do Espírito Santo, 18 de junho de 2002.


EDSON HENRIQUE PEREIRA
Prefeito Municipal